



Nous contacter

75 m²

3 pièces

Boulogne-Billancourt



Type d'appartement	T3
Surface	75.00 m ²
Séjour	33 m ²
Balcon	15 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	7
Epoque, année	1970
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Exposition	Est-Ouest
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	891 €/an
Charges	264 € /mois
Diagnostic	En cours
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	E

Référence EXCLUSIVITE GEORGE V IMMOBILIER
COUP DE COEUR !

Boulogne - Rhin-Danube

En étage élevé d'une belle copropriété, bien entretenue,
vous serez séduit par le charme de cet appartement

3 pièces de 75m²+ 14m² de balcon. Traversant Est/Ouest,
Très lumineux. Superbe vue dégagée sur les jardins, sans
vis à vis. Au calme

Bon plan : Espace jour et espace nuit

Spacieuse pièce à vivre de 32m² donnant sur 2 balcons.

Cuisine aménagée et équipée semi-ouverte,

2 chambres, Salle de bains, WC séparés, Placard, une
cave.

Un large emplacement de parking complète de bien
(25000€) accès direct sous-sol par ascenseur.

Proche transports :(métro Rhin-Danube), et toutes
commodités, écoles, commerces.

Dans une copropriété de 50 lots. Aucune procédure n'est en
cours.

Les points forts :

- Vue dégagée
- Parking S/sol accessible par ascenseur
- Traversant
- Gardien
- Vidéo surveillance



George V Immobilier

Paris
01 42 86 80 18



Isabelle SCHMIDTKE

ischmidtke@georgevimmobilier.fr
AC ADC 7501 2018 000 110
869
06 76 21 70 44



SAS Cie Immobilière George V au capital de 40 000 € • SIRET 45338543700018 • TVA FR13453385437 • Carte pro CPI 7501 2017 000 016 633
délivrée par CCI de Paris Île-de-France • Caisse de garantie QBE Insurance (Europe) Limited Coeur Défense - Tour A - 110 esplanade du Général de
Gaulle - 92931 - LA DEFENSE CEDEX d' un montant de 110000 € € 0 • N° RCP 57134909 auprès de Allianz 111 Ave Theroigne de Mericourt 34000
MONTPELLIER

Document non contractuel